

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.02.2026

№ 414

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 30.01.2026 № 932:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 7368 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3980009:10483 (7040 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, Култаевское т/у, северо-западнее д. Чуваки;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:10466 (167 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, квартал Мокино Лайф, улица Маковая, з/у 11;

- с кадастровым номером 59:32:3980009:9937 (161 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, муниципальный округ Пермский, деревня Чуваки.

Цель: подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения ПАО «Россети Урал» по объекту: «Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения д. Чуваки, Пермский район (4500092326, 4500097453, 4500097464)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

9. Контроль исполнения распоряжения возлагаю на себя.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
«Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения
д. Чуваки, Пермский район (4500092326, 4500097453, 4500097464)»



Условные обозначения

- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка согласно сведениям из ЕГРН
- Граница зоны с особыми условиями использования
- Граница публичного сервитута
- Граница сооружения, планируемого к строительству
- 59:32:3980009 - Номер кадастрового квартала
- 111159 - Кадастровый номер земельного участка
- - Обозначение новой характерной точки

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
12	503148.22	2214146.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
13	503130.51	2214137.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
14	503129.40	2214139.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
15	503124.51	2214125.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
16	503121.13	2214130.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
17	503118.90	2214134.66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
18	503119.92	2214135.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
19	503117.42	2214140.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
20	503116.50	2214140.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
21	503115.74	2214144.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
22	503087.63	2214193.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
23	503096.28	2214198.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
24	503097.90	2214199.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	503148.94	2214080.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
2	503127.27	2214120.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
3	503132.32	2214135.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
4	503273.21	2214208.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
5	503272.13	2214211.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
6	503234.43	2214202.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
7	503236.72	2214193.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
8	503219.02	2214183.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
9	503201.32	2214174.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
10	503183.62	2214165.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
11	503165.92	2214155.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6
129	503077.88	2214203.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
130	503082.16	2214194.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
131	502993.87	2214149.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
132	502995.79	2214146.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
133	503013.53	2214155.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
134	503031.45	2214164.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
135	503049.23	2214173.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
136	503066.93	2214182.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
137	503084.63	2214192.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
138	503103.27	2214156.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
139	503117.24	2214130.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
140	503099.54	2214120.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
141	503081.84	2214111.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
142	503064.14	2214102.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
143	503065.58	2214099.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
144	503118.64	2214126.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
145	503123.65	2214119.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
146	503145.38	2214078.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует
1	503148.94	2214080.87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	Закрепление отсутствует